



הועדה המקומית לתכנון ולבניה מיתר

נספח פנימי 29
עדכון: אפריל 2025

תצהיר מתכנן השלד (יש למלא את כל השדות ללא דילוג)

פרטי הבניה:

מס' בקשה: _____ מס' תיק בניין: _____
גוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____
מען אתר הבניה: _____
שימוש עיקרי במבנה המבוקש: _____

פרטי האחראי לתכנון שלד הבניין:

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____ ת.ז. _____
תואר מקצועי: _____ מס' רישום (בפנקס המהנדסים והאדריכלים/ בפנקס ההנדסאים) _____
כתובת: _____ נייד: _____ דוא"ל: _____

אני הח"מ מצהיר בזאת לאמור:

- אחראי לתכנון שלד הבניין הנזכר לעיל והתכנון נעשה על פי כל דין החל על תכנון השלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבניין בחלק ה' בתוספת השנייה (להלן חלק ה) וכמפורט להלן:
 - העומסים האופייניים בבניין חושבו עפ"י תקן ישראלי, ת"י 412 והעומסים האופייניים השימושיים בבניין הם _____.
 - עומס הרוח חושב עפ"י תקן ישראלי, ת"י 414.
 - תכן עמידות המבנה ברעידות אדמה נעשה על פי תקן ישראלי, ת"י 413.
 - הקרקע שבה הוקם הבניין נבדקה והביסוס תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 940.
 - שלד מבטון מזוין תוכנן עפ"י תקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו.
 - שלד מפלדה תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 1225 חלק 1.
 - גשרים לכלי רכב, להולכי רגל ולרכבות תוכננו על פי תקן ישראלי, ת"י 1227.
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבניין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה'.
 - אני מתחייב לבדוק את תוצאות שלד הבניין ומרכיביו כפי שיבוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה וליתן הנחיות לאחראי לביצוע השלד, ככל שידרש.
 - בל לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכננתי כל תקרת צלעות שלא ע"פ תקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- תכננתי את השלד בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.
- במקרה של תוספת לבניין קיים- תכננתי את השלד באופן שיבטח כי הבניין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבניין ובהתאם להוראות תקן ישראלי ת"י 413 הנוגעות לתוספות בנייה.
- אני מתחייב לבצע את הפיקוח העליון ולדווח עליו בהתאם לתקנות התכנון והבניה.
- במסגרת חובותי כמתכנן השלד ומבלי להפחית מאחריות האחראי על ביצוע השלד והקבלן, אני מתחייב ליתן הנחיות מתאימות בתכניות ובאתר הבניה כדי למנוע סכנה לאדם ולרכוש עקב עבודות חפירה ו/או בניה ו/או הקמת קיר תמך ו/או הריסה. באם תתגלה לי במסגרת הפיקוח העליון סכנה לאדם או רכוש כתוצאה מהעבודות אפעל להכנת תכניות ומתן הוראות מיידיות הדרושות להסרת הסכנה.
- אני מתחייב בזאת שתכניות הקונסטרוקציה של המבנה תשמרנה אצלי בתום הבנייה לתקופה של לא פחות מעשר שנים.
- אני מצהיר כי יש לי את הכישורים המקצועיים ואת הכשירות החוקית לשמש כמתכנן השלד עבור המבנה המבוקש, לערוך את החישובים הסטטיים ולמלא הצהרה זו.
- ערכתי חישובים סטטיים לפי הכללים והרמה המקצועית הנהוגים כיום בנדון ונתקימו בהם הוראות כל דין הנוגע לעניין. החישובים הסטטיים שערכתי מצ"ב כנספח להצהרתי זו לרבות "טופס להגשת חישובים סטטיים לוועדה המקומית- מיתר, שהוכן ונחתם על ידי.
- שום דבר האמור לעיל אינו בא למעט או לפגוע בכל חובה חוקית המוטלת עלי אלא להוסיף עליה.

תאריך: _____ מתכנן השלד: _____ חתימה: _____



הועדה המקומית לתכנון ולבניה מיתר

טופס הגשת חישובים סטטיים

כחלק מהתחייבותי בתצהיר מתכנן השלד המצורף לתיק בקשה _____ גוש: _____ חלקה: _____ מוגשים במצורף החישובים הסטטיים בדבר הבניה בהיתר המבוקש, ערוכים וחתומים על ידי. ערכתי את החישובים האלה לפי הכללים והרמה המקצועית הנהוגים בנדון, ונתקיימו בהם הוראות כל דין הנוגע לעניין. הנני מצהיר כי:

הבקשה להיתר אינה כוללת תוספת לבניין קיים.

הבקשה להיתר כוללת תוספות לבניין קיים ובדקתי בתאריך _____, את הבניין הקיים באתר שבנדון, ועל סמך בדיקה זו אני מצהיר/ה שהבניה, נשוא ההיתר המבוקש, לא תפגע ביציבותו של הבניין הקיים, לא בשעת ביצועה של בניית התוספת ולא לאחר גמר הביצוע. הבניין הקיים והתוספת יתוכננו לעמידות ברעידת אדמה כנדרש בתקן 413.

- החישובים הסטטיים נערכו על בסיס סוגי הבטון המתאימים ואלה יצוינו בכל תכניות הביצוע.
- בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה להיתר לרבות כל התכניות המתייחסות לבקשה.
- ביסוס המבנה נעשה ע"י יסודות רדודים/ כלונסאות/ מיקרופייל/ אחר. (סמן את שיטת הביסוס).
- תכנון הביסוס נעשה:

עפ"י דו"ח קרקע/ המלצות ביסוס מיום _____ שהוכנו ע"י _____ .

ללא דו"ח קרקע, מכיוון שבידי כל המידע הדרוש.

- שלד המבנה כולל פרופילי פלדה כן/לא
- המבנה כולל פלטות בטון דרוך כן/לא
- המבנה כולל חלקי בטון דרוך במקום כן/לא

אני מתחייב להגיש למחלקה לפיקוח על הבניה, לפני תחילת ביצוע השלד את המסמכים הבאים:

- חישובים סטטיים מעודכנים, ככל שיש בכך צורך.
- תכניות קונסטרוקציה המשקפות את שלד המבנה.
- מפרט טכני מיוחד לביצוע השלד.

בכל מקרה שיתגלה צורך בשינוי מהותי בחישובים הסטטיים ו/או בתכניות הקונסטרוקציה, אגיש חישובים סטטיים מתוקנים ו/או תכניות קונסטרוקציה מתוקנות מיד עם גילוי הצורך כאמור.

ידוע לי כי הצהרה זו והחישובים הסטטיים מוגשים כתנאי לקבלת ההיתר בתיק הבניין לעיל וכי אם יתגלה שפרט מן הפרטים שבחישובים הסטטיים או בהצהרתי זו הוא כוזב או מטעה, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 214 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, וכי אהיה אחראי לנזק שנגרם עקב מסירת פרט מטעה או כוזב כאמור, או עקב אי התאמתם של החישובים לרמה המקצועית האמורה או אי קיום הוראות הדין הנוגעים לעריכתם.

חתימה

שם המתכנן

תאריך