הקמת ממ"ד במסלול פטור מהיתר

חובת דיווח, אחריות והנחיות לביצוע העבודות

טרם תחילת ביצוע העבודות, מומלץ לפנות לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לצורך תיאום, קבלת הנחיות ובירור הנושאים הנוגעים לתשתיות הקיימות בתחום המגרש ובסביבתו.

שמירה על תשתיות

במהלך ביצוע העבודות יש להקפיד על שמירה על התשתיות הקיימות ולמנוע כל פגיעה בהן, לרבות בתשתיות מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תקשורת ותשתיות ציבוריות אחרות.

האחריות לנזקים שייגרמו לתשתיות תחול על בעל הנכס.

שמירה על השטח הציבורי ופינוי פסולת בניין

אין להניח ציוד, לאחסן חומרי בנייה או לעשות שימוש בשטח הציבורי לצורכי העבודה.

יש לדאוג להצבת מכולה ייעודית לפינוי פסולת בניין ולפינויה לאתר מורשה.

כמו כן, יש לשמור על ניקיון השטח הציבורי ולהבטיח מעבר חופשי ובטוח להולכי רגל ולתנועה לאורך כל תקופת ביצוע העבודות.

חוות דיווח

בתום ביצוע העבודות להקמת ממ"ד במסלול הפטור מהיתר, חלה חובה להגיש דיווח על ביצוע העבודות לוועדה המקומית, בתוך 45 ימים ממועד סיום העבודות, בהתאם להנחיות ולדרישות החוק.

האחריות להגשת הדיווח במועד, לעמידה בכל התנאים והדרישות הקבועים בדין ולביצוע העבודות בהתאם להוראות החלות מוטלת על בעל הנכס, הגורמים האחראים, כל אחד בהתאם לתפקידו ולהוראות הדין.

בברכה,

הוועדה מקומית לתכנון ובניה מיתר